

6. Mission Investing Forum

Aktuelle Entwicklungen ▪ rechtliche Fragen ▪ praktische Umsetzungen
7. und 8. November 2017, GLS Bank Bochum



Neue Initiativen und kooperative Finanzierungen

Sicherlich ist das wirkungsorientierte Investieren in der deutschen Stiftungslandschaft noch deutlich ausbaufähig. Längst aber hat sich eine erfreuliche Vielfalt an Investitionsmöglichkeiten etabliert und viele Stiftungen, vor allem auch kleine, haben ideenreiche Lösungen entwickelt. Dieses breite Spektrum an Angeboten und Ideen möchten wir Ihnen im ersten – neu dazugekommenen – Teil des diesjährigen Mission Investing Forums vorstellen. Sie erhalten die Gelegenheit, alle neun Angebote kennenzulernen und bei dem „Markt der Möglichkeiten“ auch mit den Initiatoren persönlich ins Gespräch zu kommen.

Das zentrale Thema des Hauptteils des Forums ist die Immobilie. Investitionen in Immobilien werden bei der gegebenen Zinslage als Alternative angeboten und auch genutzt. Allerdings nicht nur bei Stiftungen: Das Interesse an Immobilien hat in den letzten Jahren deutlich zugenommen, insbesondere bei institutionellen Anlegern. Die Preise steigen vor allem in attraktiven Ballungsräumen und es wird vor einer sich entwickelnden Immobilienblase gewarnt. Welche Risiken gehen Stiftungen bei Immobilieninvestitionen ein? Wie grenzt sich eine wirkungsorientiert anlegende Stiftung von den vorwiegend renditeorientierten Immobilieninvestoren z. B. beim Wohnungsbau ab? Welche Finanzierungsinstrumente kann ich bei Immobilieninvestitionen nutzen und was ist dabei zu beachten? Welche Angebote gibt es für wirkungsorientiertes Investieren im Bereich Immobilien? Auf diese Fragen werden wir, neben Vorträgen und qualifizierten Podiumsgesprächen, in den verschiedenen Workshops eingehen.

Ganz besonders freuen wir uns über die Teilnahme von Sergio Urbani, der Geschäftsführer der Stiftung Fondazione Cariplo in Mailand ist (fondazione cariplo.it). Diese Stiftung zählt zu den größten in Europa, insbesondere im Hinblick auf ihre wirkungsorientierte Kapitalanlage. Keine vergleichbar große Stiftung hat ihr Kapital so konsequent wirkungsorientiert angelegt. Wir sind sehr gespannt, welche Motive und Ziele Sergio Urbani dabei leiten und vor allem, wie die Herangehensweise der Fondazione Cariplo ist.

Das diesjährige Mission Investing Forum, das erstmals an zwei Tagen stattfindet, wird eine Vielzahl von Inspirationen und Angeboten sowohl für kleine als auch große Stiftungen aufzeigen. Wir freuen uns, Sie persönlich begrüßen zu dürfen und mit Ihnen ins Gespräch zu kommen.



Thomas Jorberg
GLS Bank



Felix Oldenburg
Bundesverband Deutscher Stiftungen

Mitwirkende

Nikola Basler

Frauke Burgdorff

Young-Jin Choi

Dr. Markus Freiburg

Tim Göbel

Thomas Goldfuß

Lothar Heißenberg

Lars Hunschke

Thomas Jorberg

Anja Kempe

Hansjörg Kessler

Florian Kollwijn

Ernst Friedrich Lauppe

André Le Prince

Holger Maack

Rolf Novy-Huy

Felix Oldenburg

Christina Opitz

Michael Philipp

Joachim Rang

Jörg Richert

Cornelia Roeckl

Matthias Ruf

Christian Schwägerl

Dr. Verena Staats

Christiane Steinmetz

Sergio Urbani

Nikolaus von Doderer

Marlies von Hebel

Edy Walker

Clemens Matthias Weegmann

Markus Ziener

Programm

Dienstag, 7. November 2017 – Themenschwerpunkt „Neue Instrumente und Initiativen“

Moderation: Thomas Goldfuß

- 14.30 Uhr Begrüßung
Christina Opitz, Vorstand GLS Bank, Bochum
- 14.45 Uhr „Kapital und Wirkung“/Bericht aus dem BDS
Felix Oldenburg, Generalsekretär Bundesverband Deutscher Stiftungen, Berlin
- 15.00 Uhr Impulsvorträge/Praxismodelle im Plenum – Runde 1
- RiffReporter eG**
Fundierter Journalismus als Geschäftsmodell
Christian Schwägerl, Journalist und Mitgründer RiffReporter eG (i. G.), Berlin
- Crowdfunding**
Sinnstiftend und individuell investieren mit kleinen Beträgen
Michael Philipp, Projektleiter GLS Crowd, Bochum
- Hybrider Co-Investitionsfonds für frühphasige Sozialunternehmen**
Finanzierung von gesellschaftlicher Wirkung und sozialer Innovation
Dr. Markus Freiburg, Geschäftsführer Finanzierungsagentur für Social Entrepreneurship, München
- 15.15 Uhr Marktplatzrunde/Kaffeepause
- 15.45 Uhr Impulsvorträge/Praxismodelle im Plenum – Runde 2
- Verein Innovationsfonds**
Finanzierung von modellhaften und nachhaltigen Projekten, Institutionen und Betrieben in der Startphase
Edy Walker, Leiter Spezialfinanzierungen Alternative Bank Schweiz AG, Olten
- Sich selbst finanzierende, kulturell genutzte Räume schaffen**
Kreatives Engagement mit geringem Stiftungskapital
Holger Maack, Vorstand Deutsche Rockmusik Stiftung, Hannover
- Stärkung der ökologischen Ernährung durch individuelle Eigenkapitallösungen**
Vom Acker bis zum Teller in Europa
Nikolaus von Doderer, Vorstand GLS Beteiligungsaktiengesellschaft, Bochum
- 16.00 Uhr Marktplatzrunde/Kaffeepause
- 16.30 Uhr Impulsvorträge/Praxismodelle im Plenum – Runde 3
- Der Tech4Impact Fonds**
Mit wirkungsorientierter Frühphasenfinanzierung gesellschaftliche Verantwortung wahrnehmen
Young-Jin Choi, Experte Impact Investing PHINEO gAG, Berlin
- Bildungsinvestitionen mit der CHANCEN eG**
Investitionen in das langjährig erfolgreiche Modell zur solidarischen Studienfinanzierung
Florian Kollewijn, Vorstand CHANCEN eG, Witten
- Das GLS Treuhanddarlehen**
Direktinvestitionen in professioneller Partnerschaft
Cornelia Roeckl, Abteilungsleiterin Strukturierte Finanzierungen GLS Bank, Bochum
- 16.45 Uhr Abschlussdiskussion/fachliche Reflexion/Podium
Dr. Verena Staats, Justiziarin Bundesverband Deutscher Stiftungen, Berlin
Joachim Rang, Leiter Vermögensmanagement GLS Treuhand eG, Bochum
- 17.15 Uhr Zusammenfassung/Abschluss
- 17.45 Uhr Ortswechsel
- 19.00 Uhr Gemeinsames Abendessen in der Rotunde
(Konrad-Adenauer-Platz 3, 44787 Bochum)

Programm

Mittwoch, 8. November 2017 – Themenschwerpunkt „Kooperative Finanzierung von Sozialimmobilien“

Moderation: Dr. Verena Staats, Thomas Goldfuß

09.00 Uhr	Begrüßung	Thomas Jorberg, Vorstandssprecher GLS Bank, Bochum
09.10 Uhr	Impulsvortrag	Sergio Urbani, Geschäftsführer Fondazione Cariplo, Mailand
09.25 Uhr	Impulsvortrag	Thomas Jorberg
09.40 Uhr	Podiumsgespräch	Felix Oldenburg, Thomas Jorberg, Sergio Urbani
10.15 Uhr	Kaffeepause	
10.30 Uhr	Vortrag: Kaufen hilft – Strategien gemeinwohlorientierter Immobilienentwicklung	Frauke Burgdorff, Inhaberin Burgdorff Stadt, Agentur für kooperative Stadtentwicklung, Bochum
11.00 Uhr	Podiumsgespräch	Markus Ziener, geschäftsführender Vorstand Software AG - Stiftung, Darmstadt, Frauke Burgdorff, Rolf Novy-Huy, Vorstand Stiftung trias, gemeinnützige Stiftung für Boden, Ökologie und Wohnen, Hattingen
11.45 Uhr	Praxisberichte in Workshops – Runde 1	
	Immobilienprojekte der AKTIV STIFTUNG Kooperative Finanzierung durch Partnerschaften	Lothar Heißenberg, Vorstand AKTIV STIFTUNG, Riemerling
	Haus für den gemeinnützigen Journalismus Offener Dialog über Mission Investing Möglichkeiten	Tim Göbel, geschäftsführender Vorstand Schöpflin Stiftung, Lörrach
	Gestaltungsmöglichkeiten bei Genussrechten Mehr Sicherheit durch Flexibilität im Spannungsfeld Genussrechte – Darlehen	Ernst Friedrich Lauppe, Rechtsanwalt, Starnberg
12.30 Uhr	Mittagessen	
13.30 Uhr	Praxisberichte in Workshops – Runde 2	
	Doppelte Dividende Immobilienenerträge aus eigenen Sozialunternehmen	Christiane Steinmetz, Vorstand Bürgerstiftung Pfalz, Klingenmünster
	Erbbaurecht, Treuhand- und Bürgerstiftung Neue Instrumente im sozialen Wohnungsbau	Rolf Novy-Huy
	Wohnprojekte der Gegenwart Wohnen, Arbeit, Kunst und Kultur an einem Ort	Anja Kempe, Vorstand Zentralwerk Kultur- und Wohngenossenschaft Dresden eG, Dresden, Nikola Basler, ehem. Gründungsvorstand Zentralwerk Kultur- und Wohngenossenschaft Dresden eG, Dresden
14.15 Uhr	Kaffeepause	
14.45 Uhr	Praxisberichte in Workshops – Runde 3	
	Social Impact Investing in den Neubau des element-i-Bildungshauses Nahtlose und begeisternde Bildung und Betreuung von der Kita bis zum Abitur	Marlies von Hebel, Vorstand, Clemens Matthias Weegmann, Geschäftsführer Konzept-e für Lebensräume eG, Stuttgart
	Das KARUNA Haus – betreutes Wohnen Arbeit, Prävention und soziale Innovation mit und für entkoppelte Jugendliche in Berlin	Jörg Richert, Geschäftsführer KARUNA Sozialgenossenschaft mit Familiensinn eG, Berlin
	Dachgenossenschaft Beteiligung an Projektbündeln ab 2.000 Euro am Beispiel Sozialimmobilien	Matthias Ruf, Vorstand St. Elisabeth-Stiftung, Bad Waldsee, Hansjörg Kessler, Vorstand SGB Social Business e.G., Hamburg, André Le Prince, Steuerberater und Wirtschaftsprüfer, Hamburg
15.30 Uhr	Zusammenfassung/Abschluss	
16.00 Uhr	Ende der Veranstaltung	

Anmeldung

6. Mission Investing Forum, 7. und 8. November 2017

Bitte melden Sie sich bis zum 31. Oktober 2017 unter [gls.de/mission](https://www.gls.de/mission) oder per E-Mail an.

missioninvesting@gls.de

Kooperationspartner

Der Bundesverband Deutscher Stiftungen vertritt die Interessen der Stiftungen in Deutschland gegenüber der Öffentlichkeit, Politik und Verwaltung. Der Verband ist mit mehr als 4.000 Mitgliedern der größte Stiftungsverband in Europa.

[stiftungen.org](https://www.stiftungen.org)

Veranstalter

Geld ist für die Menschen da – nach diesem Leitsatz arbeitet die GLS Bank, die Pionierin des nachhaltigen Bankgeschäfts, seit 1974. Sie bietet ihren Kunden*innen und Mitgliedern sinnstiftende Finanzdienstleistungen aus einer Hand. Zielgerichtet investiert sie in sinnvolle Unternehmen und Projekte und veröffentlicht alle neu vergebenen Kredite.

[gls.de](https://www.gls.de)

KONTAKT

**GLS Bank
Kommunikation und Entwicklung
Laura Gögelein
44774 Bochum**

**Tel. +49 234 5797 5236
E-Mail missioninvesting@glb.de**